



CONTRATO ADMINISTRATIVO NÚMERO CUARENTA Y TRES GUION DOS MIL VEINTICINCO (43-2025). DEL PROYECTO DENOMINADO “REPARACIÓN GENERAL DEL MOTOR DIESEL DE LA MAQUINARIA MOTONIVELADORA MARCA KOMAT’SU SERIE 1665, MODELO GD535-5 DEL CONVOY DE LA MUNICIPALIDAD DE NEBAJ, QUICHE”. CUENTADANCIA NÚMERO T TRES GUION CATORCE GUION TRECE (T3-14-13).

En el municipio de Santa María Nebaj, Departamento de Quiché, a veintiocho días del mes de agosto del año dos mil veinticinco, **NOSOTROS**: Por una parte **RAMÓN RAYMUNDO CETO**, de cuarenta y nueve años de edad, casado, guatemalteco, Comerciante, originario y vecino del municipio de Santa María Nebaj, y con residencia en las Cataratas camino a sector Sumalito de esta población, con su Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) número dos mil quinientos treinta y seis, espacio noventa y dos mil setecientos nueve, espacio un mil cuatrocientos trece (2536 92709 1413) extendido por el Registro Nacional de las Personas –RENAP– de la República de Guatemala, actuó en mi calidad de Alcalde Municipal del municipio de Santa María Nebaj, del Departamento de Quiché, extremo que acredito mediante Acta de toma de posesión número cero cero tres guion dos mil veinticuatro (003-2024) del libro número DCEQ-4920, de fecha quince de enero del dos mil veinticuatro (15/01/2024), de la Municipalidad de Santa María Nebaj, del departamento de Quiché y Acreditado con mi credencial y acuerdo de adjudicación número diecisiete guion dos mil veintitrés (17-2023) de fecha veintidós de Julio de dos mil veintitrés (22/07/2023), extendida por el presidente de la Junta Electoral Departamental de Quiché, facultado para la suscripción del presente contrato de conformidad con los artículos 9 numeral 6 inciso a), 47 y 48 del decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala y sus reformas, Ley de Contrataciones del Estado, por la otra parte el señor: **JAIME ALBERTO MORALES CHOTO**, de cincuenta y ocho años de edad, soltero, Empresario, Salvadoreño, con domicilio en el Municipio de Santa Catarina Pinula, Departamento de Guatemala, señalo para recibir notificaciones Calzada Roosevelt y 8^a Avenida 21-90 zona 7, Mixco, Guatemala; con su Documento Personal de Identificación (DPI) de Extranjero domiciliado con Código Único de Identificación (CUI) número tres mil novecientos cuarenta y tres, espacio sesenta y seis mil cuarenta y dos, espacio cero ciento uno (3943 66042 0101) extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, actuando en calidad de Gerente General y Representación Legal de la entidad denominada **“CMARKET, SOCIEDAD ANONIMA”**, calidad que acredito con copia simple legalizada de la Patente de Comercio de Sociedad inscrito en el Registro Mercantil con número de Registro treinta y tres mil trescientos noventa y dos (33392), folio veintidós (22), del libro ciento veinte (120), de Sociedades, extendida por el Registro Mercantil de la República de Guatemala, con dirección de la entidad, Calzada Roosevelt y 8^a avenida 21-90 zona 7, Mixco, Guatemala, Inscrito en el Registro General de Adquisiciones del Estado, al folio ochenta mil trescientos ochenta y tres (80383), del libro de Inscripciones y en el Registro Número dieciséis mil doscientos sesenta y uno (16261) del Libro de Proveedores, en estatus habilitado, según Constancia de Inscripción y Precalificación como proveedor del Estado, con fecha de última actualización diez de julio del año dos mil veinticinco, con vigencia hasta el diecisiete de julio del año dos mil veintiséis, y Número de Identificación Tributaria (NIT) ocho millones doscientos cuarenta y un mil setecientos dieciséis (8241716); documentos que a nuestro juicio y de conformidad con la ley son suficientes para suscribir el presente instrumento. Ambos manifestamos hallarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, ser de los datos de identificación consignados anteriormente y tener a la vista la documentación relacionada, agregando



MuniNebaj

¡Construyendo Futuro!

que en lo sucesivo nos denominamos: “LA MUNICIPALIDAD” Y “EL CONTRATISTA”, respectivamente y por medio del presente instrumento convenimos en celebrar **CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA REPARACIÓN GENERAL DEL MOTOR DIESEL DE LA MAQUINARIA MOTONIVELADORA MARCA KOMAT'SU SERIE 1665, MODELO GD535-5 DEL CONVOY DE LA MUNICIPALIDAD DE NEBAJ, QUICHE**, de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERO: BASE LEGAL:** El presente contrato se suscribe de conformidad con el Decreto número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92), del Congreso de la República “Ley de Contrataciones del Estado” en todos y cada uno de los artículos que le son inherentes y su reglamento respectivo, Acuerdo Gubernativo Número ciento veintidós guion dos mil dieciséis (122-2016); el Código Municipal Decreto número doce guion dos mil dos (12-2002) y sus reformas, las bases de cotización número dieciséis guion dos mil veinticinco (16-2025) emitidas para el efecto, acta de adjudicación Número cuarenta y seis guion dos mil veinticinco (46-2025) calificación y adjudicación de oferta, de fecha veintidós de agosto del año dos mil veinticinco, (22-08-2025) de la junta de Cotización de la Municipalidad de Nebaj, Departamento el Quiché, Resolución de Alcaldía Municipal No. 340-2025-SEC, de fecha veintisiete días del mes de agosto del año dos mil veinticinco, las cuales contienen las características, y especificaciones técnicas aprobados en su oportunidad por la “LA MUNICIPALIDAD” y toda la documentación que aparece en el expediente respectivo, promovido por “LA MUNICIPALIDAD”, incorporándose el presente instrumento contractual al expediente. **SEGUNDO: OBJETO DEL CONTRATO:** El presente CONTRATO, tiene por objeto la REPARACIÓN GENERAL DEL MOTOR DIESEL DE LA MAQUINARIA MOTONIVELADORA MARCA KOMAT'SU SERIE 1665, MODELO GD535-5 DEL CONVOY a “EL CONTRATISTA”, por parte de “LA MUNICIPALIDAD”, consiste en la reparación general del motor diésel de la maquinaria motoniveladora marca komat'su serie 1665, modelo GD535-5 del Convoy con estricto cumplimiento, a la planificación, especificaciones técnicas elaboradas, bases de cotización aprobadas para el efecto y demás documentos que conforman el expediente, que comprende lo siguiente.....

| REPARACIÓN GENERAL DEL MOTOR DIESEL DE LA MAQUINARIA MOTONIVELADORA MARCA KOMAT'SU SERIE 1665, MODELO GD535-5 DEL CONVOY DE LA MUNICIPALIDAD DE NEBAJ, QUICHE | | | | | |
|---|----------|--|-----------------|-----------------|-------------|
| No. | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIA | PRECIO UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | 1 | CUBETA ACEITE DE MOTOR | Unidad | Q 953.27 | Q 953.27 |
| 2 | 1 | O-RING/SELLO DEL TUBO DE LUBRICACION | Unidad | Q 55.59 | Q 55.59 |
| 3 | 6 | BUSHING/BUJE DE BIELA | Unidad | Q 216.05 | Q 1,296.30 |
| 4 | 1 | GASKET/EMPAQUE DEL TUBO DE STRAINER | Unidad | Q 51.67 | Q 51.67 |
| 5 | 1 | GASKET/EMPAQUE INFERIOR DEL CALENTADOR | Unidad | Q 102.48 | Q 102.48 |
| 6 | 1 | SEAL/SELLO DE LA BOMBA DE AGUA | Unidad | Q 84.57 | Q 84.57 |
| 7 | 6 | METAL/TEJA SUP DE BIELA | Unidad | Q 157.21 | Q 943.26 |
| 8 | 1 | GASKET/EMPAQUE DEL TURBO | Unidad | Q 98.56 | Q 98.56 |
| 9 | 1 | PACKING/EMPAQUE DE TAPA DE BALANCINES | Unidad | Q 536.22 | Q 536.22 |
| 10 | 1 | SEAL/SELLO INFERIOR DEL TUBO DE DRENADO | Unidad | Q 68.54 | Q 68.54 |
| 11 | 1 | CYLINDER HEAD/CABEZA DE CILINDRO | Unidad | Q 67,317.71 | Q 67,317.71 |
| 12 | 1 | MATERIALES VARIOS | Unidad | Q 9,221.99 | Q 9,221.99 |
| 13 | 1 | GASKET/EMPAQUE INFERIOR DE LUBRICACION DEL TURBO | Unidad | Q 42.80 | Q 42.80 |
| 14 | 1 | SEAL/EMPAQUE DEL TUBO DE ADMISION | Unidad | Q 106.23 | Q 106.23 |



MuniNebaj

¡Construyendo Futuro!



[Handwritten signature]

OMarket, S.A.

| | | | | | | | |
|----|----|--|--------|---|-----------|---|-----------|
| 15 | 12 | BOLT/TORNILLO DEL MULTIPLE DE ESCAPE | Unidad | Q | 60.36 | Q | 724.32 |
| 16 | 12 | VALVE/VALVULAS DE ESCAPE | Unidad | Q | 590.68 | Q | 7,088.16 |
| 17 | 2 | ACEITE 15W40 GALON | Unidad | Q | 175.73 | Q | 351.46 |
| 18 | 6 | COVER/PROTECTOR | Unidad | Q | 39.39 | Q | 236.34 |
| 19 | 1 | THERMOSTAT/TERMOSTATO | Unidad | Q | 728.62 | Q | 728.62 |
| 20 | 1 | LIMPIA CONTACTOS | Unidad | Q | 41.48 | Q | 41.48 |
| 21 | 1 | GASKET/EMPAQUE DE TAPA DE BOMBA DE COMBUSTIBLE | Unidad | Q | 97.36 | Q | 97.36 |
| 22 | 1 | GASKET/EMPAQUE DEL CARTER DE MOTOR | Unidad | Q | 764.27 | Q | 764.27 |
| 23 | 6 | METAL/TEJA INFERIOR DE BIELA | Unidad | Q | 203.41 | Q | 1,220.46 |
| 24 | 6 | PISTON KIT/PISTONES | Unidad | Q | 3,464.97 | Q | 20,789.82 |
| 25 | 1 | DUST SEAL/SELLO FRONTAL DEL CIGUEÑAL | Unidad | Q | 553.68 | Q | 553.68 |
| 26 | 1 | GASKET/EMPAQUE DE TAPA DE VALVULAS | Unidad | Q | 593.24 | Q | 593.24 |
| 27 | 6 | PISTON RING ASS/ANILLOS | Unidad | Q | 886.54 | Q | 5,319.24 |
| 28 | 1 | SEAL RING/SELLO DE TUBO DE ESCAPE | Unidad | Q | 294.31 | Q | 294.31 |
| 29 | 1 | SEAL/SELLO FRONTAL | Unidad | Q | 412.14 | Q | 412.14 |
| 30 | 1 | CARTRIDGE OIL/FILTRO DE ACEITE | Unidad | Q | 326.54 | Q | 326.54 |
| 31 | 1 | GASKET/EMPAQUE DE LUBRICACION | Unidad | Q | 42.80 | Q | 42.80 |
| 32 | 30 | WYPALL BLANCO POR HOJA | Unidad | Q | 0.32 | Q | 9.60 |
| 33 | 1 | METAL ASSY/TEJAS CENTRALES | Unidad | Q | 2,614.24 | Q | 2,614.24 |
| 34 | 2 | O-RING/SELLO INFERIOR DEL TUBO DE LUBRICACION | Unidad | Q | 65.13 | Q | 130.26 |
| 35 | 12 | SPRING/RESORTE | Unidad | Q | 260.04 | Q | 3,120.48 |
| 36 | 1 | GASKET/EMPAQUE DE TUBO DE ESCAPE | Unidad | Q | 246.39 | Q | 246.39 |
| 37 | 1 | CARTRIDGE FUEL/PREFILTRO DE COMBUSTIBLE | Unidad | Q | 801.61 | Q | 801.61 |
| 38 | 1 | O-RING/SELLO SUPERIOR DEL TUBO DE LUBRICACION | Unidad | Q | 83.05 | Q | 83.05 |
| 39 | 6 | CONNECTOR/CONECTOR | Unidad | Q | 869.81 | Q | 5,218.86 |
| 40 | 1 | GASKET/SELLO LATERAL | Unidad | Q | 98.04 | Q | 98.04 |
| 41 | 6 | INJECTOR ASSY/INYECTOR | Unidad | Q | 8,867.04 | Q | 53,202.24 |
| 42 | 6 | PIN/BULON | Unidad | Q | 529.79 | Q | 3,178.74 |
| 43 | 1 | GASKET/EMPAQUE SUP DEL CALENTADOR | Unidad | Q | 102.48 | Q | 102.48 |
| 44 | 1 | SEAL/SELLO DEL TUBO DE LLENADO | Unidad | Q | 115.09 | Q | 115.09 |
| 45 | 1 | SEAL/SELLO SUP DEL TUBO DE DRENADO | Unidad | Q | 103.16 | Q | 103.16 |
| 46 | 24 | RETAINER/SELLOS DE VALVULA | Unidad | Q | 68.21 | Q | 1,637.04 |
| 47 | 1 | SEAL/EMPAQUE DE TUBO DE TURBO | Unidad | Q | 106.23 | Q | 106.23 |
| 48 | 1 | GASKET/EMPAQUE SUP DE MULTIPLE DE ADMISSION | Unidad | Q | 303.86 | Q | 303.86 |
| 49 | 2 | O-RING/SELLO DE RESPIRADERO | Unidad | Q | 150.73 | Q | 301.46 |
| 50 | 12 | SPACER/ESPACIADORES | Unidad | Q | 89.19 | Q | 1,070.28 |
| 51 | 1 | TRABAJOS DE TORNO PARA RECONSTRUCCION DE MOTOR | Unidad | Q | 18,543.43 | Q | 18,543.43 |
| 52 | 1 | CARTRIDGE FUEL/FILTRO DE COMBUSTIBLE | Unidad | Q | 1,646.20 | Q | 1,646.20 |
| 53 | 1 | GASKET/EMPAQUE DE TAPA TRASERA | Unidad | Q | 56.27 | Q | 56.27 |
| 54 | 1 | SEAL/SELLO DEL TUBO DEL TURBO | Unidad | Q | 106.23 | Q | 106.23 |
| 55 | 1 | GASKET/EMPAQUE DEL ENFRIADOR | Unidad | Q | 446.76 | Q | 446.76 |
| 56 | 2 | BUSHING/BUJE FRONTAL DEL EJE DE LEVAS | Unidad | Q | 270.61 | Q | 541.22 |
| 57 | 1 | GASKET/EMPAQUE DE CABEZA DE CILINDRO | Unidad | Q | 1,574.75 | Q | 1,574.75 |
| 58 | 1 | O-RING/EMPAQUE SUP DE LUBRICACION DEL TURBO | Unidad | Q | 61.54 | Q | 61.54 |
| 59 | 12 | RING/SEGURON DEL BULON | Unidad | Q | 34.05 | Q | 408.60 |



| | | | | | |
|--|----|---|-------------------|--------------|-------------|
| 60 | 1 | SEAL/SELLO DEL ACOPLE DE LA BOMBA | Unidad | Q 147.32 | Q 147.32 |
| 61 | 2 | SEAL/SELLO DEL TUBO DE REFRIGERANTE | Unidad | Q 51.15 | Q 102.30 |
| 62 | 1 | GASKET/EMPAQUE INTERMEDIO DEL ENFRIADOR | Unidad | Q 306.59 | Q 306.59 |
| 63 | 12 | VALVE/VALVULAS DE ADMISION | Unidad | Q 512.58 | Q 6,150.96 |
| 64 | 1 | MANO DE OBRA, DESINSTALACION DE MOTOR, TRASLADO A TALLER, REPARACION DE MOTOR, TRASLADO A AREA DE TRABAJO, INSTALACION DE MOTOR | Unidad | Q 27,839.99 | Q 27,839.99 |
| 65 | 1 | SEAL/SELLO TRASERO | Unidad | Q 1,314.70 | Q 1,314.70 |
| 66 | 4 | CUSHION/CARGADORES | Unidad | Q 1,485.05 | Q 5,940.20 |
| 67 | 1 | DESMONTAJE, LIMPIEZA Y MONTAJE DE DEPOSITO DE COMBUSTIBLE | Unidad | Q 5,220.00 | Q 5,220.00 |
| 68 | 6 | GASKET/EMPAQUE DEL MULTIPLE DE ESCAPE | Unidad | Q 175.11 | Q 1,050.66 |
| 69 | 1 | GASKET/EMPAQUE INFERIOR DE MULTIPLE DE ADMISION | Unidad | Q 283.74 | Q 283.74 |
| ULTIMA LINEA | | | | | |
| Total en letras: DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO QUETZALES EXACTOS | | | Total en Números: | Q 264,648.00 | |

TERCERO: VALOR DEL CONTRATO: El valor del presente contrato de conformidad a lo detallado en la cláusula anterior, según oferta presentada por el señor **JAIME ALBERTO MORALES CHOTO**, Gerente General y Representación Legal de la entidad denominada “**CMARKET, SOCIEDAD ANONIMA**”, del proyecto denominado “**REPARACIÓN GENERAL DEL MOTOR DIESEL DE LA MAQUINARIA MOTONIVELADORA MARCA KOMAT'SU SERIE 1665, MODELO GD535-5 DEL CONVOY DE LA MUNICIPALIDAD DE NEBAJ, QUICHE**”. Del Municipio de Santa María Nebaj, del departamento de Quiché, tienen un valor global de: **DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO QUETZALES EXACTOS (Q. 264,648.00)**, que incluye el impuesto al valor agrado (IVA), el cual se integra sobre la base del presupuesto detallado en la cláusula anterior. **CUARTO: FORMA DE PAGO:** La forma de pago se hará conforme lo estipula el Decreto Número: 57-92, Ley de Contrataciones del Estado en vigor y sus reformas, en un solo pago, que corresponde al cien por ciento (100%) del valor del contrato, en el momento de la entrega de los materiales, por parte de “**LA MUNICIPALIDAD**”, de conformidad a los siguientes documentos: **a)** Factura electrónica que incluirá el Impuesto al Valor Agregado -IVA- y recibo de caja, si fuese Factura Cambiaria; **b)** Fotocopia del Contrato y Certificación de la resolución de aprobación del Contrato por la autoridad administrativa superior; **c)** Fianza de Cumplimiento de Contrato; **d)** Fianza de conservación de obra de Calidad o de Funcionamiento; y, **f)** Fianza de Saldos Deudores. El Pago deberá realizarse dentro del plazo de treinta (30) días posteriores a la fecha en que fuese completada la documentación descrita anteriormente, tal como estipula el artículo 62 de la Ley de Contrataciones del Estado. **QUINTO: FORMALIDADES:** Las fianzas a que se refiere la cláusula anterior, deberán hacerlas efectivas EL CONTRATISTA, mediante pólizas emitidas por instituciones legalmente autorizadas para operar en la República de Guatemala. **SEXTO: PLAZO DEL CONTRATO.** **SANCIONES Y SUSPENSIONES:** **1) PLAZO:** El plazo contractual para la Reparación General del Motor Diesel de la Maquinaria Motoniveladora se inicia a partir de la fecha de la aprobación del mismo y finaliza a más tardar a los treinta (30) días calendario. **2) SANCIONES:** **a)** EL CONTRATISTA si no entrega la maquinaria dentro del plazo estipulado en el presente contrato, se obligara al pago de una sanción a LA MUNICIPALIDAD por cada día de atraso, de acuerdo a lo que invoca el tenor del artículo ochenta y cinco (85), de la Ley de Contrataciones del Estado en vigor, Decreto Número: 57-92 sus reformas y su Reglamento, salvo los casos fortuitos o de fuerza mayor



debidamente comprobadas; **b)** Suspensión Temporal: Se podrá suspender la Reparación de la maquinaria por causa no imputable a EL CONTRATISTA conforme acuerdo entre ambas partes, previa recomendación de LA MUNICIPALIDAD y autorización del Alcalde Municipal. **SÉPTIMO:**

CASOS FORTUITOS: Los hechos que ocurran considerados como casos fortuitos o de fuerza mayor que impidan el cumplimiento de este contrato, relevan a las partes de responsabilidades, debiendo producirse la comunicación escrita a la otra parte. Se entenderá por caso fortuito o fuerza mayor a todo acontecimiento natural o ajeno a las partes que no ha podido preverse o que, previsto, haya sido imposible de evitarse y que impide el normal cumplimiento de la obligación. LA MUNICIPALIDAD: no cubrirá las indemnizaciones que provengan de causas fortuitas o de fuerza mayor, sin perjuicio de su obligación de cubrir el precio pactado de este contrato. **OCTAVO:**

OBLIGACIONES DE EL CONTRATISTA Y DE LA MUNICIPALIDAD: EL CONTRATISTA se obliga pagar los impuestos establecidos por la ley, derivados de la presente negociación. LA MUNICIPALIDAD a realizar el pago en la forma que se indica en la cláusula tercera del presente contrato. **NOVENO: PROHIBICIONES:** EL CONTRATISTA tiene prohibido ceder a terceras personas los derechos que provienen del presente contrato. **DÉCIMO: DECLARACION JURADA:** EL CONTRATISTA declara bajo juramento de ley, y enterada de las penas relativas al delito de perjurio que no se encuentran comprendidas dentro de las prohibiciones estipuladas en el artículo ochenta (80) de la ley de Contrataciones del Estado. **DÉCIMO PRIMERO: INSPECCIONES:** EL CONTRATISTA deberá permitir a las personas autorizadas por LA MUNICIPALIDAD inspeccionar la Reparación de la maquinaria que se reciban debiendo proporcionar la información que se requiera, en el momento de la entrega. **DÉCIMO SEGUNDO: TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se dará por terminado cuando ocurriere cuales quiera de las circunstancias siguientes: **a)** Por vencimiento del contrato siempre y cuando estén plenamente recibidos los bienes, **b)** por rescisión acordada por mutuo acuerdo; y **c)** por casos fortuitos o de fuerza mayor. **DÉCIMO TERCERO: RESCISION O CANCELACION DEL CONTRATO:** LA MUNICIPALIDAD: Podrá sin responsabilidad alguna de su parte, dar por terminado, rescindido o cancelado el presente contrato, por las causas señaladas en la Ley y además por las causas siguientes: **a)** En caso de evidente negligencia EL CONTRATISTA en la entrega de la maquinaria debido a insuficiencia de los mismos, para cumplir con la entrega aprobado en su oportunidad; **b)** Si los Repuestos no son de calidad; **c)** Si EL CONTRATISTA es declarada en quiebra; **d)** Si EL CONTRATISTA no presentare la garantía (fianza) a que este obligado conforme a la ley; **e)** Si EL CONTRATISTA cometiere dolosos o culposos en perjuicio de LA MUNICIPALIDAD; **f)** Si dejara de cumplir cualquiera de las obligaciones que devienen de este contrato; **g)** Si EL CONTRATISTA rehusara proseguir o dejar de reparar la maquinaria parcial o totalmente, con la diligencia necesaria para cumplir con la entrega y no pudiera garantizar su suministro dentro del plazo especificado en este contrato, procediéndose a la ejecución de la fianza de cumplimiento; **h)** Si EL CONTRATISTA no iniciare a entregar de la maquinaria en el plazo establecido en la cláusula sexta del presente contrato; **i)** Si EL CONTRATISTA incurriere en cualquiera de los casos previstos en los incisos anteriores, LA MUNICIPALIDAD, podrá cancelar el presente contrato en forma unilateral sin más trámite. Así mismo, este contrato podrá darse por terminado o rescindido por EL CONTRATISTA, sin responsabilidad de esta última, si LA MUNICIPALIDAD: **a)** por caso fortuito o fuerza mayor, **b)** Por la negativa injustificada a firmar la constancia de entrega de la maquinaria motoniveladora; **c)** por la negativa injustificada o mora en la recepción de la maquinaria en el o los lugares pactados en este contrato; **d)** por el incumplimiento



MuniNebaj

¡Construyendo Futuro!

de cada una de las cláusulas establecidas en el presente contrato; y e) por la falta de pago en la forma, lugar y tiempo pactado dentro del presente contrato. **DÉCIMO CUARTO: CONTROVERSIAS:** Los otorgantes convienen expresamente en cualesquiera de las diferencias, reclamaciones o controversias que surgieren entre ambas partes, derivadas de este contrato, será resuelto directamente con carácter conciliatorio, pero si no fuera posible llegar a un acuerdo la cuestión o cuestiones a dilucidarse, se someterán a jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso Administrativo. **DÉCIMO QUINTO: CLAUSULA RELATIVA AL COHECHO:** Yo, JAIME ALBERTO MORALES CHOTO, Gerente General y Representación Legal de la entidad denominada “CMARKET, SOCIEDAD ANONIMA”, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de “cohecho activo” regulada en el artículo cuatrocientos cuarenta y dos (442) del Código Penal, Decreto número diecisiete guion setenta y tres (17-73) del Congreso de la República. **DÉCIMO SEXTO. FINIQUITO:** Al finalizar la entrega del bien por parte de EL CONTRATISTA y luego de recibir de conformidad lo estipulado, LA MUNICIPALIDAD extenderá el Acta de Recepción y Liquidación de lo acordado en este contrato, la cual será finiquitada de LA MUNICIPALIDAD hacia EL CONTRATISTA. La negativa injustificada a extender dichas actas, o la no extensión y firma en el plazo estipulado se tendrá como resuelta la entrega y aceptación de las entregas y la liquidación en forma aprobatoria a favor de EL CONTRATISTA. **DÉCIMO SÉPTIMO: APROBACIÓN:** Para que el presente CONTRATO, surta sus efectos y obligue a ambas partes a su cumplimiento, es indispensable que, sea aprobada por la autoridad superior, conforme lo señala los artículos nueve (9), y cuarenta y ocho (48), del Decreto Número: 57-92, Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas. **DÉCIMO OCTAVO: ACEPTACIÓN:** “LA MUNICIPALIDAD” y, “EL CONTRATISTA”, exponemos que en los términos a que se refiere el presente CONTRATO, expresa e íntegramente aceptamos cada una de las dieciocho cláusulas que lo integran, el cual se encuentra contenido el presente documento y después de haberlo leído, lo ratificamos, aceptamos y firmamos a entera conformidad. **DAMOS FE.**


RAMON RAYMUNDO CETO
ALCALDE MUNICIPAL




JAIME ALBERTO MORALES CHOTO
EL CONTRATISTA





MuniNebaj

¡Construyendo Futuro!

En el municipio de Santa María Nebaj, del departamento de Quiché, a los veintiocho días del mes de agosto del año dos mil veinticinco, como Notario **DOY FE** que las firmas que anteceden son **AUTÉNTICAS**, por haber sido puestas en mi presencia por los señores: **a) RAMÓN RAYMUNDO CETO** quien se identifica con el Documento Personal de Identificación -DPI- con Código Único de Identificación -CUI- número dos mil quinientos treinta y seis (espacio) noventa y dos mil setecientos nueve (espacio) un mil cuatrocientos trece (2536 92709 1413) extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala -RENAP-, y quien firma en calidad de Alcalde Municipal del municipio de Santa María Nebaj, del departamento de Quiché y, **b) JAIME ALBERTO MORALES CHOTO**, quien se identifica con su Documento Personal de Identificación (DPI) de Extranjero domiciliado con Código Único de Identificación (CUI) número tres mil novecientos cuarenta y tres (espacio) sesenta y seis mil cuarenta y dos (espacio) cero ciento uno (3943 66042 0101) extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala y quien firma en calidad de Gerente General y Representación Legal de la entidad denominada "**CMARKET, SOCIEDAD ANONIMA**". Las representaciones que se ejercitan han sido acreditadas poniendo a la vista del infrascrito Notario la documentación legal correspondiente, la que es suficiente de conformidad con la ley y a mi juicio. Ambos comparecientes, en las calidades con que actúan vuelven a firmar al pie de la presente acta de legalización de firmas, junto al Notario, que, de lo relacionado, **DA FE.**



RAMÓN RAYMUNDO CETO
ALCALDE MUNICIPAL

JAIME ALBERTO MORALES CHOTO
EL CONTRATISTA

 CMarket, S.A.

ANTE MÍ:

Lic. Pedro Santiago Solís
Abogado y Notario

