



**MuniNebaj**

¡Construyendo Futuro!

**CONTRATO ADMINISTRATIVO DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN NÚMERO CUARENTA Y SEIS GUION DOS MIL VEINTICINCO (46-2025). DEL PROYECTO DENOMINADO "DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y PAGO MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA AUXILIATURA COMUNITARIA DE LA ALDEA VICALAMA, NEBAJ, QUICHE". CUENTADANCIA NÚMERO T TRES GUION CATORCE GUION TRECE (T3-14-13).**



En el municipio de Santa María Nebaj, Departamento de Quiché, a cinco días del mes de septiembre del año dos mil veinticinco, **NOSOTROS:** Por una parte **RAMÓN RAYMUNDO CETO**, de cuarenta y nueve años de edad, casado, guatemalteco, Comerciante, originario y vecino del municipio de Santa María Nebaj, y con residencia en las Cataratas camino a sector Sumalito de esta población, quien se identifica con Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) número dos mil quinientos treinta y seis, espacio noventa y dos mil setecientos nueve, espacio un mil cuatrocientos trece (2536 92709 1413) extendido por el Registro Nacional de las Personas – RENAP- de la República de Guatemala, actúo en mi calidad de Alcalde Municipal del municipio de Santa María Nebaj, del Departamento de Quiché, extremo que acredito mediante Acta de toma de posesión número cero cero tres guion dos mil veinticuatro (003-2024) del libro número DCEQ-4920, de fecha quince de enero del dos mil veinticuatro (15/01/2024), de la Municipalidad de Santa María Nebaj, del departamento de Quiché y Acreditado con mi credencial y acuerdo de adjudicación número diecisiete guion dos mil veintitrés (17-2023) de fecha veintidós de Julio de dos mil veintitrés (22/07/2023), extendida por el presidente de la Junta Electoral Departamental de Quiché, facultado para la suscripción del presente contrato de conformidad con los artículos 9 numeral 6 inciso a), 47 y 48 del decreto número 57-92 del Congreso de la República de Guatemala y sus reformas, Ley de Contrataciones del Estado, por la otra parte el señor: **ANGEL MARCELINO BÁTEN ACABAL**, de treinta y dos años de edad, casado, guatemalteco, Comerciante, originario y vecino del Municipio de Cunén de Departamento de Quiché, señalo para recibir notificaciones calle principal Aldea Chiul Cunén, Quiché, quien se identifica con Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) número dos mil cuatrocientos cinco, espacio veintiséis mil doscientos uno, espacio un mil cuatrocientos diez (2405 26201 1410), extendido por el Registro Nacional de las Personas (RENAP), de la República de Guatemala, actuó en mi calidad de Administrador Único y Representante Legal de la entidad denominada **"CORPORACIÓN AGROFERRETERA LA CHIULENSE, SOCIEDAD ANÓNIMA"**, lo cual acredito con los siguientes documentos: **a)** patente de comercio de la empresa inscrita en el Registro Mercantil de la República de Guatemala, bajo el registro número ciento sesenta y un mil sesenta y nueve (161069), folio ochocientos cuatro (804), del libro cuatrocientos ochenta y siete (487), de Sociedades, con dirección comercial, callejón zona 4 el carrizal, San Pedro Sacatepéquez, Guatemala; **b)** Inscrito en el Registro General de Adquisiciones del Estado, al folio noventa y seis mil seiscientos treinta y dos (96632), del libro de Inscripciones y en el Registro Número dieciséis mil seiscientos treinta y nueve (16639) del Libro de Registro de Proveedores, en estatus habilitado, según Constancia de Inscripción y Precalificación como proveedor del Estado, con fecha de última actualización diecisiete de febrero de dos mil veinticinco, con vigencia hasta el veinticinco de abril del año dos mil veintisiete; **c)** Número de Identificación Tributaria (NIT) ciento seis millones trescientos cuarenta y un mil doscientos setenta y ocho (106341278), documentos que a nuestro juicio son suficientes de conformidad con la ley para suscribir el presente instrumento. Ambos manifestamos hallarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, ser de los datos de identificación consignados anteriormente y tener a la vista la

**AgroFerretera  
LA CHIULENSE SA.**



documentación relacionado con el mismo, agregando que en lo sucesivo ambos nos denominamos: **“LA MUNICIPALIDAD” Y “EL PROVEEDOR”**, respectivamente y por medio del presente instrumento convenimos en celebrar **CONTRATO ADMINISTRATIVO DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN**, de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERO: BASE LEGAL:** El presente contrato se suscribe de conformidad con el Decreto número cincuenta y siete guion noventa y dos (57-92), del Congreso de la República “Ley de Contrataciones del Estado” en todos y cada uno de los artículos que le son inherentes y su reglamento respectivo, Acuerdo Gubernativo Número ciento veintidós guion dos mil dieciséis (122-2016); el Código Municipal Decreto número doce guion dos mil dos (12-2002) y sus reformas, las bases de cotización número dieciocho guion dos mil veinticinco (18-2025) emitidas para el efecto, acta de adjudicación Número cincuenta guion dos mil veinticinco (50-2025) calificación y adjudicación de oferta, de fecha tres de septiembre del año dos mil veinticinco, (03-09-2025) de la junta de Cotización de la Municipalidad de Nebaj, Departamento el Quiché, Resolución de Alcaldía Municipal No. 351-2025-SEC, de fecha cuatro de septiembre del año dos mil veinticinco, las cuales contienen las características, y especificaciones técnicas aprobados en su oportunidad por la “LA MUNICIPALIDAD” y toda la documentación que aparece en el expediente respectivo, promovido por “LA MUNICIPALIDAD”, incorporándose el presente instrumento contractual al expediente. **SEGUNDO: OBJETO DEL CONTRATO:** El presente CONTRATO, tiene por objeto la Dotación de materiales a “EL PROVEEDOR”, por parte de “LA MUNICIPALIDAD”, para el proyecto denominado: **“DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y PAGO MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA AUXILIATURA COMUNITARIA DE LA ALDEA VICALAMA, NEBAJ, QUICHÉ”**, para ser entregado en la bodega de la Aldea beneficiada del municipio de Santa María Nebaj, departamento de Quiché, la cual debe de realizarse con estricto seguimiento a la planificación y especificaciones técnicas elaboradas y bases de cotización aprobadas para el efecto y demás documentos que conforman el expediente, que comprende lo siguiente:

DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y PAGO MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA AUXILIATURA COMUNITARIA DE LA ALDEA VICALAMA, NEBAJ, QUICHÉ						
NO.	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIA	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	
1	45	COSTANERA DE 4X2 6M DE LARGO	UNIDAD	Q 425.00	Q	19,125.00
2	36	TUBO CUADRADO	UNIDAD	Q 548.00	Q	19,728.00
3	75	LAMINA TROQUELADA CALIBRE 26 DE 14 PIES	UNIDAD	Q 480.00	Q	36,000.00
4	11	CAPOTE TROQUELADA DE 8 PIE	UNIDAD	Q 160.00	Q	1,760.00
5	8	CANAL ALTO CAUDAL DE 6M	UNIDAD	Q 368.00	Q	2,944.00
6	6	BOQUILLA PARA CANAL	UNIDAD	Q 52.00	Q	312.00
7	6	UNIÓN DE CANALES	UNIDAD	Q 31.00	Q	186.00
8	8	TUBO DE PVC 3 PLUVIAL	UNIDAD	Q 84.00	Q	672.00
9	200	TORNILLO DE 2 1/2	UNIDAD	Q 130.00	Q	26,000.00
10	15	PINTURA ANTICORROSIÓN PARA LAMINA	UNIDAD	Q 260.00	Q	3,900.00
11	2	PUERTA DE 210X 1MT	UNIDAD	Q 2,200.00	Q	4,400.00
12	2	VENTANAS DE 1.30X1.25	UNIDAD	Q 1,500.00	Q	3,000.00
13	7	HIERRO DE 5/8	QUINTAL	Q 335.00	Q	2,345.00
14	11	HIERRO DE 1/2	QUINTAL	Q 290.00	Q	3,190.00
15	10	HIERRO DE 3/8	QUINTAL	Q 285.00	Q	2,850.00
16	4	HIERRO DE 1/4	QUINTAL	Q 285.00	Q	1,140.00
17	50	CLAVO DE 3 PULGADAS	LIBRA	Q 8.00	Q	400.00
18	120	ALAMBRE DE AMARRE	LIBRA	Q 7.00	Q	840.00
19	225	CEMENTO	BOLSAS	Q 85.00	Q	19,125.00
20	21	PIEDRÍN	M2	Q 300.00	Q	6,300.00
21	21	ARENA	M2	Q 300.00	Q	6,300.00
22	2	CODO DE 3 PULGADAS	UNIDAD	Q 20.00	Q	40.00
23	1	PEGAMENTO EN BOTE	UNIDAD	Q 40.00	Q	40.00



24	1	BOLLO DE POLIDUCTO	UNIDAD	Q	250.00	Q	250.00
25	16	CAJA RECTANGULAR	UNIDAD	Q	8.00	Q	128.00
26	1075	BLOCK DE 14X14X19	UNIDAD	Q	10.50	Q	11,287.50
27	8	TOMACORRIENTE	UNIDAD	Q	35.00	Q	280.00
28	2	APAGADOR	UNIDAD	Q	35.00	Q	70.00
29	4	BOMBILLA DE 40 W	UNIDAD	Q	90.00	Q	360.00
30	2	CAJA DE CABLE DE DOS COLORES	UNIDAD (CAJAS)	Q	750.00	Q	1,500.00
31	15	DOCENA DE TABLAS	DOCENAS	Q	750.00	Q	11,250.00
32	10	FLETE	VIAJES	Q	1,500.00	Q	15,000.00
MANO DE OBRA PARA MEJORAMIENTO DE AUXILIATURA ALDEA VICALAMA							
1	250.64	TRAZO Y REPLANTEO	M2	Q	20.00	Q	5,012.80
2	105	ZANJE O Y LEVANTADO	M2	Q	425.00	Q	44,625.00
3	4	ZAPATA DE 40X40 CM	UNIDAD	Q	2,400.00	Q	9,600.00
4	4	COLUMNAS DE 30X25CM	UNIDAD	Q	3,500.00	Q	14,000.00
5	1	TRABAJO DE ELECTRICIDAD	UNIDAD	Q	5,800.00	Q	5,800.00
6	53	PISO DE CONCRETO	M2	Q	60.00	Q	3,180.00
7	4	COLUMNAS DE 20X20	UNIDAD	Q	2,500.00	Q	10,000.00
8	250.64	COLOCACIÓN DE TECHO Y CANALES	M2	Q	185.00	Q	46,368.40
9	250	LIMPIEZA FINAL	M2	Q	50.00	Q	12,500.00
ULTIMA LINEA							
Total en Letras: trescientos cincuenta y un mil ochocientos ocho quetzales con setenta centavos			Total en Números:		Q. 351,808.70		

**TERCERO: VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente contrato de conformidad a lo detallado en la cláusula anterior, según oferta presentada por el señor **ANGEL MARCELINO BÁTEN ACABAL**, Administrador Único y Representante Legal de la entidad denominada “**CORPORACIÓN AGROFERRETERA LA CHIULENSE, SOCIEDAD ANÓNIMA**”, del proyecto denominado “**DOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y PAGO MANO DE OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA AUXILIATURA COMUNITARIA DE LA ALDEA VICALAMA, NEBAJ, QUICHE**”. Del Municipio de Santa María Nebaj, del departamento de Quiché, tienen un valor global de: **TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHO QUETZALES CON SETENTA CENTAVOS (Q. 351,808.70)**, que incluye el impuesto al valor agrado (IVA), el cual se integra sobre la base del presupuesto detallado en la cláusula anterior.

**CUARTO: FORMA DE PAGO:** La forma de pago se hará conforme lo estipula el Decreto Número: 57-92, Ley de Contrataciones del Estado en vigor y sus reformas, en un solo pago, que corresponde al cien por ciento (100%) del valor del contrato, en el momento de la entrega de los materiales, por parte de “**LA MUNICIPALIDAD**”, de conformidad a los siguientes documentos: **a)** Factura electrónica que incluirá el Impuesto al Valor Agregado -IVA- y recibo de caja, si fuese Factura Cambiaria; **b)** Fotocopia del Contrato y Certificación de la resolución de aprobación del Contrato por la autoridad administrativa superior; **c)** Fianza de Cumplimiento de Contrato; **d)** Fianza de conservación de obra de Calidad o de Funcionamiento; y, **e)** Fianza de Saldos Deudores; el Pago deberá realizarse dentro del plazo de treinta (30) días posteriores a la fecha en que fuese completada la documentación descrita anteriormente, tal como estipula el artículo 62 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**QUINTO: FORMALIDADES:** Las fianzas a que se refiere la cláusula anterior, deberán hacerlas efectivas EL PROVEEDOR, mediante pólizas emitidas por instituciones legalmente autorizadas para operar en la República de Guatemala.

**SEXTO: PLAZO DEL CONTRATO, SANCIONES Y SUSENSIONES:** **1) PLAZO:** El plazo contractual para la entrega de los materiales se inicia a partir de la fecha de la aprobación del mismo y finaliza a más tardar a los dos (2) días calendario; **2) SANCIONES:** EL PROVEEDOR si no entrega los materiales dentro del plazo estipulado en el presente contrato, se obligara al pago de una sanción





**MuniNebaj**

¡Construyendo Futuro!

a LA MUNICIPALIDAD por cada día de atraso, de acuerdo a lo que invoca el tenor del artículo ochenta y cinco (85), de la Ley de Contrataciones del Estado en vigor, Decreto Número: 57-92 sus reformas y su Reglamento, salvo los casos fortuitos o de fuerza mayor debidamente comprobadas;

**3) SUSPENSIÓN TEMPORAL:** Se podrá suspender la dotación de materiales por causa no imputable a EL PROVEEDOR conforme acuerdo entre ambas partes, previa recomendación de LA MUNICIPALIDAD y autorización del Alcalde Municipal. **SÉPTIMO: CASOS FORTUITOS:** Los hechos

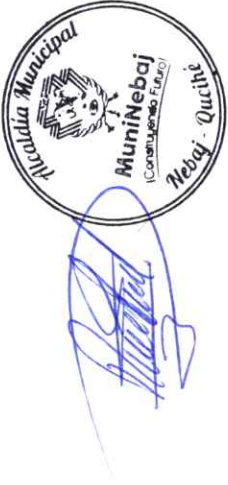
que ocurran considerados como casos fortuitos o de fuerza mayor que impidan el cumplimiento de este contrato, relevan a las partes de responsabilidades, debiendo producirse la comunicación escrita a la otra parte. Se entenderá por caso fortuito o fuerza mayor a todo acontecimiento natural o ajeno a las partes que no ha podido preverse o que, previsto, haya sido imposible de evitarse y que impide el normal cumplimiento de la obligación. LA MUNICIPALIDAD: no cubrirá las indemnizaciones que provengan de causas fortuitas o de fuerza mayor, sin perjuicio de su obligación de cubrir el precio pactado de este contrato. **OCTAVO: OBLIGACIONES DE EL PROVEEDOR Y DE LA MUNICIPALIDAD:** EL PROVEEDOR se obliga pagar los impuestos establecidos por la ley,

derivados de la presente negociación. LA MUNICIPALIDAD a realizar el pago en la forma que se indica en la cláusula tercera del presente contrato. **NOVENO: PROHIBICIONES:** EL PROVEEDOR tiene prohibido ceder a terceras personas los derechos que provienen del presente contrato.

**DÉCIMO: DECLARACION JURADA:** EL PROVEEDOR declara bajo juramento de ley, y enterada de las penas relativas al delito de perjurio que no se encuentran comprendidas dentro de las prohibiciones estipuladas en el artículo ochenta (80) de la ley de Contrataciones del Estado. **DÉCIMO**

**PRIMERO: INSPECCIONES:** EL PROVEEDOR deberá permitir a las personas autorizadas por LA MUNICIPALIDAD inspeccionar los materiales que se reciban debiendo proporcionar la información que se requiera, en el momento de la entrega. **DÉCIMO SEGUNDO: TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se dará por terminado cuando ocurriere cuales quiera de las

circunstancias siguientes: **a)** Por vencimiento del contrato siempre y cuando estén plenamente recibidos los materiales, **b)** por rescisión acordada por mutuo acuerdo; y **c)** por casos fortuitos o de fuerza mayor. **DÉCIMO TERCERO: RESCISION O CANCELACION DEL CONTRATO:** LA MUNICIPALIDAD: Podrá sin responsabilidad alguna de su parte, dar por terminado, rescindido o cancelado el presente contrato, por las causas señaladas en la Ley y además por las causas siguientes: **a)** En caso de evidente negligencia EL PROVEEDOR en la entrega de los materiales debido a insuficiencia de los mismos, para cumplir con la entrega aprobado en su oportunidad; **b)** Si los materiales no son de calidad; **c)** Si EL PROVEEDOR es declarada en quiebra; **d)** Si EL PROVEEDOR no presentare la garantía (fianza) a que este obligado conforme a la ley; **e)** Si EL PROVEEDOR cometiere dolosos o culposos en perjuicio de LA MUNICIPALIDAD; **f)** Si dejara de cumplir cualquiera de las obligaciones que devienen de este contrato; **g)** Si EL PROVEEDOR rehusara proseguir o dejar de suministrar los materiales, parcial o totalmente, con la diligencia necesaria para cumplir con la entrega y no pudiera garantizar su suministro dentro del plazo especificado en este contrato, procediéndose a la ejecución de la fianza de cumplimiento; **h)** Si EL PROVEEDOR no iniciare a entregar los materiales en el plazo establecido en la cláusula sexta del presente contrato; **i)** Si EL PROVEEDOR incurriere en cualquiera de los casos previstos en los incisos anteriores, LA MUNICIPALIDAD, podrá cancelar el presente contrato en forma unilateral sin más trámite. Así mismo, este contrato podrá darse por terminado o rescindido por EL PROVEEDOR, sin responsabilidad de esta última, si LA MUNICIPALIDAD: **a)** por caso fortuito o fuerza mayor, **b)**





Por la negativa injustificada a firmar la constancia de entrega de los materiales; **c)** por la negativa injustificada o mora en la recepción de los materiales en el o los lugares pactados en este contrato; **d)** por el incumplimiento de cada una de las cláusulas establecidas en el presente contrato; y **e)** por la falta de pago en la forma, lugar y tiempo pactado dentro del presente contrato. **DÉCIMO CUARTO: CONTROVERSIAS:** Los otorgantes convienen expresamente en cualesquiera de las diferencias, reclamaciones o controversias que surgieren entre ambas partes, derivadas de este contrato, será resuelto directamente con carácter conciliatorio, pero si no fuera posible llegar a un acuerdo la cuestión o cuestiones a dilucidarse, se someterán a jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso Administrativo. **DÉCIMO QUINTO: COHECHO:** Yo. **ANGEL MARCELINO BÁTEN ACABAL**, Administrador Único y Representante Legal de la entidad denominada “**CORPORACIÓN AGROFERRETERA LA CHIULENSE, SOCIEDAD ANÓNIMA**”, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de “**cohecho activo**” regulada en el artículo cuatrocientos cuarenta y dos (442) del Código Penal, Decreto número diecisiete guion setenta y tres (17-73) del Congreso de la República. **DÉCIMO SEXTO: FINIQUITO:** Al finalizar la entrega del bien por parte de EL CONTRATISTA y luego de recibir de conformidad lo estipulado, LA MUNICIPALIDAD extenderá el Acta de Recepción y Liquidación de lo acordado en este contrato, la cual será finiquitada de LA MUNICIPALIDAD hacia EL CONTRATISTA. La negativa injustificada a extender dichas actas, o la no extensión y firma en el plazo estipulado se tendrá como resuelta la entrega y aceptación de las entregas y la liquidación en forma aprobatoria a favor de EL CONTRATISTA. **DÉCIMO SÉPTIMO: APROBACIÓN:** Para que el presente CONTRATO, surta sus efectos y obligue a ambas partes a su cumplimiento, es indispensable que, sea aprobada por la autoridad superior, conforme lo señala los artículos nueve (9), y cuarenta y ocho (48), del Decreto Número: 57-92, Ley de Contrataciones del Estado y sus reformas. **DÉCIMO OCTAVO: ACEPTACIÓN:** “LA MUNICIPALIDAD” y, “EL CONTRATISTA”, exponemos que en los términos a que se refiere el presente CONTRATO, expresa e íntegramente aceptamos cada una de las dieciocho cláusulas que lo integran, el cual se encuentra contenido el presente documento y después de haberlo leído, lo ratificamos, aceptamos y firmamos a entera conformidad. **DAMOS FE.**



**RAMÓN RAYMUNDO CETO**  
ALCALDE MUNICIPAL




**ANGEL MARCELINO BÁTEN ACABAL**  
PROVEEDOR




**MuniNebaj**

*¡Construyendo Futuro!*

En el municipio de Santa María Nebaj, del departamento de Quiché, a los cinco días del mes de septiembre del año dos mil veinticinco, como Notario **DOY FE** que las firmas que anteceden son **AUTÉNTICAS**, por haber sido puestas en mi presencia por los señores: **a) RAMÓN RAYMUNDO CETO**, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación –DPI- con Código Único de Identificación –CUI- número dos mil quinientos treinta y seis, noventa y dos mil setecientos nueve, un mil cuatrocientos trece (2536 92709 1413) extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala –RENAP-; y, **b) ANGEL MARCELINO BÁTEN ACABAL**, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación –DPI- con Código Único de Identificación –CUI- número dos mil cuatrocientos cinco, veintiséis mil doscientos uno, un mil cuatrocientos diez (2405 26201 1410), extendido por el Registro Nacional de las Personas –RENAP-, de la República de Guatemala y quien firma en calidad administrador único y Representación Legal de la entidad denominada **“CORPORACIÓN AGROFERRETERA LA CHIULENSE, SOCIEDAD ANÓNIMA”**, Las representaciones que se ejercitan han sido acreditadas poniendo a la vista del infrascrito Notario la documentación legal correspondiente, la que es suficiente de conformidad con la ley y a mi juicio. Ambos comparecientes, en las calidades con que actúan vuelven a firmar al pie de la presente acta de legalización de firmas, junto al Notario, que, de lo relacionado, **DA FE**.

  
**RAMÓN RAYMUNDO CETO**  
**ALCALDE MUNICIPAL**



  
**ANGEL MARCELINO BÁTEN ACABAL**  
**PROVEEDOR**

**ANTE MÍ:**

